



Hiểu về Bảo hiểm & Loại bỏ Mảnh vụn

Hiểu về Loại bỏ Mảnh vụn: Các Câu nhắc về Bảo hiểm

- Sau một trận cháy rừng, việc loại bỏ mảnh vụn là một bước thiết yếu trong quá trình khắc phục hậu quả. Các cư dân và doanh nghiệp ở Quận Maui có bất động sản bị phá hủy trong các trận cháy rừng có thể sử dụng Chương trình Loại bỏ Mảnh vụn Kết hợp của Quận Maui do chính quyền vận hành để đảm bảo rằng bất động sản của họ được dọn sạch các vật liệu và mảnh vụn gây nguy hiểm. Để nhận dịch vụ thông qua chương trình do chính phủ tài trợ này, một chủ bất động sản phải hoàn thành mẫu Ủy Quyền Vào Đất Động Sản (ROE) để cho phép các cơ quan này đến dọn dẹp ở một bất động sản. Để biết thêm thông tin và biết cách đăng ký chương trình loại bỏ mảnh vụn này, hãy truy cập <https://www.mauirecovers.org/debrisremoval#about>
- Hướng dẫn này nhằm làm rõ mối quan hệ qua lại giữa bảo hiểm của quý vị và các nỗ lực loại bỏ mảnh vụn, đảm bảo rằng quý vị không phải chịu gánh nặng tài chính quá mức. Thông tin sau giải thích về cách mà việc tham gia chương trình này có thể ảnh hưởng đến số tiền đền bù bảo hiểm của quý vị. Để biết thêm thông tin chi tiết về việc loại bỏ mảnh vụn và quan hệ với bảo hiểm, hãy truy cập <https://www.mauirecovers.org/debrisremoval#faq> và/hoặc liên lạc với Tổng đài Cứu trợ Thảm họa Maui, Tiểu bang Hawaii theo số 808-727-1550.

Bảo hiểm và Loại bỏ Mảnh vụn:

- Đối với các Chủ Bất động sản có Bảo hiểm:
 - Có Bảo hiểm Cụ thể cho việc Loại bỏ Mảnh vụn:** Nếu hợp đồng bảo hiểm của quý vị nêu rõ là có bao gồm một số tiền dành cho việc loại bỏ mảnh vụn, thì số tiền cụ thể này sẽ được dành riêng cho chi phí dọn dẹp sau bất kỳ chi phí nào phát sinh cho quý vị từ bất kỳ nhu cầu loại bỏ mảnh vụn bổ sung nào sau phần việc dọn dẹp của chính phủ.
 - Không Có Bảo hiểm Cụ thể cho việc Loại bỏ Mảnh vụn:** Trong trường hợp công việc loại bỏ mảnh vụn không được liệt kê riêng nhưng được bao gồm trong bảo hiểm tổng thể, bất kỳ phần đóng góp nào vào chi phí dọn dẹp sẽ đến từ phần quỹ còn lại, nếu có, sau phần xây dựng lại.
 - Nếu Không Xây dựng lại:** Nếu quý vị chọn không xây dựng lại, chương trình vẫn sẵn có dành cho quý vị.
 - Nếu quý vị có bảo hiểm cụ thể cho việc loại bỏ mảnh vụn, bảo hiểm đó vẫn sẽ được áp dụng như trên.
 - Nếu quý vị được thanh toán ở mức Giá trị Tiền mặt Thực tế do kiểu hợp đồng bảo hiểm của quý vị, sẽ không còn nợ khoản tiền nào cho phần việc loại bỏ mảnh vụn của chính phủ.
 - Trường hợp duy nhất mà quý vị sẽ nợ tiền loại bỏ mảnh vụn của chính phủ là khi khoản thanh toán của quý vị từ công ty bảo hiểm bằng với mức Giá trị Chi phí Thay thế, việc loại bỏ mảnh vụn là một phần của Bảo hiểm Tổng thể, và quý vị chưa dùng hết nguồn quỹ cho bất kỳ nhu cầu loại bỏ mảnh vụn bổ sung nào mà quý vị có sau phần việc loại bỏ mảnh vụn của chính phủ.

2. Đối với các Chủ Bất động sản Không có Bảo hiểm:
 - Sẵn có trợ giúp miễn phí, đảm bảo sự hỗ trợ công bằng cho tất cả những người bị ảnh hưởng.

Ảnh hưởng đến Bảo hiểm và Bảo vệ Tài chính:

- Hệ thống được thiết kế để ngăn xảy ra "trùng lặp quyền lợi", là khi một chủ bất động sản nhận trợ giúp từ nhiều nguồn khác nhau cho cùng một mục đích trong cùng một khoảng thời gian. Các chủ nhà có thể phải trả lại phần đền bù của bảo hiểm được dành riêng cho việc loại bỏ mảnh vụn.

Giải thích về Bảo hiểm Loại bỏ Mảnh vụn:

- Bảo hiểm với Số tiền Cụ thể: Đây là khi hợp đồng bảo hiểm của quý vị nêu một khoản tiền cụ thể cho việc loại bỏ mảnh vụn. Đây có thể là một mục riêng hoặc mục được thêm vào hợp đồng.
- Bảo hiểm Tổng thể (Không có Khoản Cụ thể cho Loại bỏ Mảnh vụn): Khi chi phí loại bỏ mảnh vụn được bao gồm trong số tiền bảo hiểm tổng thể của quý vị.

Các Điểm Quan trọng Cần Nhớ:

- Việc hiểu được các thông tin cụ thể trong bảo hiểm của quý vị là vô cùng quan trọng. Nếu quý vị không chắc, hãy hỏi ý kiến đại diện yêu cầu bồi thường bảo hiểm.
- Mục đích của việc này là để tối ưu hóa quá trình khắc phục hậu quả, giảm căng thẳng về tài chính và hỗ trợ cho quá trình chuyển tiếp liền mạch sang cuộc sống bình thường sau thảm họa.

Hướng dẫn Trực quan về Bảo hiểm:

Ví dụ 1: Hợp đồng bảo hiểm có Số tiền Cụ thể cho Loại bỏ Mảnh vụn

Loại hình Bảo hiểm	Hạn mức Bảo hiểm	Bảo hiểm Loại bỏ Mảnh vụn Bổ sung Cụ thể	Bảo hiểm Sẵn có cho Loại bỏ Mảnh vụn
Bảo hiểm A: Cấu trúc Chính	\$200,000	5% của Bảo hiểm A: \$10,000	\$10,000 (từ Bảo hiểm A)
Bảo hiểm B: Các Cấu trúc Khác	\$20,000	5% của Bảo hiểm B: \$1,000	\$1,000 (từ Bảo hiểm B)
Bảo hiểm C: Đồ đạc trong nhà	\$100,000	5% của Bảo hiểm C: \$5,000	\$5,000 (từ Bảo hiểm C)
Tổng Bảo hiểm Trực tiếp Sẵn có	N/A	N/A	\$16,000
Mẫu Chi phí Loại bỏ Mảnh vụn	N/A	N/A	\$75,000
Thiếu hụt (nếu trong chương trình Loại bỏ Mảnh vụn Kết hợp)	N/A	N/A	\$59,000 (Không có trách nhiệm đền bù)

Lưu ý: Chủ nhà không chịu trách nhiệm trả khoản thiếu hụt \$59,000 nếu họ tham gia Quyền Tham gia Chương trình Loại bỏ Mảnh vụn Kết hợp. Nếu không tham gia, khoản thiếu hụt sẽ làm giảm bảo hiểm chính dành cho xây dựng lại.

Ví dụ 2: Hợp đồng bảo hiểm có Loại bỏ Mảnh vụn trong Bảo hiểm Tổng thể

Loại hình Bảo hiểm	Hạn mức Bảo hiểm	Bảo hiểm Sử dụng để Xây dựng lại	Số tiền Sẵn có cho Loại bỏ Mảnh vụn Kết hợp
Bảo hiểm A: Cấu trúc Chính	\$200,000	\$200,000	\$0,000
Bảo hiểm B: Các Cấu trúc Khác	\$20,000	\$18,000	\$2,000
Bảo hiểm C: Đồ đạc trong nhà	\$100,000	\$93,000	\$7,000
Tổng Bảo hiểm Sẵn có	N/A	N/A	\$9,000
Mẫu Chi phí trên Hóa đơn	N/A	N/A	\$75,000
Thiếu hụt (nếu trong một Chương trình Loại bỏ Mảnh vụn Kết hợp)	N/A	N/A	\$66,000 (Không có trách nhiệm đền bù)

Lưu ý: Trong trường hợp này, Quận chỉ thu cho việc loại bỏ mảnh vụn nếu có ngân quỹ còn lại trong phần bảo hiểm sau xây dựng lại. Nếu không tham gia chương trình, toàn bộ chi phí loại bỏ mảnh vụn sẽ làm giảm bảo hiểm chính dành cho xây dựng lại.

Ban Bảo hiểm Hawaii Thông tin Yêu cầu Bồi thường Bảo hiểm Hỏa hoạn
cca.hawaii.gov/ins/fire-claim-information/



Tờ thông tin này chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin và không nên được hiểu là lời khuyên pháp lý.