



了解保險和廢墟清除

指引廢墟清除：保險注意事項

- 野火發生後，清除廢墟是復原過程中的關鍵步驟。財產被野火摧毀的毛伊縣居民和企業可以使用政府運營的毛伊縣綜合廢墟清除計劃來確保其財產中的危險物質和廢墟被清除。要透過政府資助的計劃獲得服務，業主必須填寫進入權(ROE)表格，以允許這些機構清理房產。如需了解更多資訊並了解如何註冊此廢墟清除計劃，請訪問 <https://www.mauirecovers.org/debrisremoval#about>
- 本指南旨在闡明您的保險與廢墟清除工作之間的相互作用，確保您不會承受過重的財務負擔。以下資訊說明了參與此計劃可能如何影響您的保險收益。有關與保險相關的廢墟清除的更多詳細信息，請訪問 <https://www.mauirecovers.org/debrisremoval#faq> 和/或致電808-727-1550 聯絡夏威夷州毛伊島救災呼叫中心。

保險和廢墟清除：

1. 對於受保財產擁有者：
 - **廢墟清除的指定承保範圍：**如果您的保單明確規定了廢墟清除的固定金額，則該特定金額將專門用於支付您在政府清理後因任何額外廢墟清除需求而產生的任何費用後的清理費用。
 - **無指定的廢墟清除承保範圍：**如果廢墟清除未單獨列出，但包含在整體保險範圍內，則清理費用將來自重建後的剩餘資金。
 - **如果不重建：**如果您決定不重建，該計劃仍然可供您使用。
 - 如果你有指定的廢墟清除服務，它仍然會以同樣的方式運作。
 - 如果您因保單類型而以實際現金價值獲得賠償，則無需支付政府廢墟清除費用。
 - 您將欠政府廢墟清除費用的唯一情況是，如果您從保險公司支付的費用是重置成本價值，廢墟清除是您的一般保險的一部分，並且在政府清理殘骸後，**您**沒有因任何額外的廢墟清除的需要而用完資金。
2. 對於未投保的財產擁有者：
 - 提供援助且不涉及任何費用，確保所有受影響的人獲得平等支持。

保險影響與財務保障：

- 該系統旨在防止“重複獲益”，即業主在同一時間範圍內出於同一目的從多個來源獲得援助時發生的情況。房主可能需要匯出專門用於廢墟清除的保險收益部分。

廢墟清除覆蓋範圍解釋：

- 指定金額承保：這是指您的保單規定了廢墟清除的確切金額。這可能是單獨行項目或對您的保單的認可。
- 一般（無特定廢墟清除）承保：當廢墟清除費用包含在您的總承保金額內時。

需要記住的重點：

- 了解您的保險範圍的具體情況至關重要。如果不確定，請諮詢你的保險理賠代表。
- 這項安排的目的是簡化復原過程、減輕財務壓力並促進災後更順利地過渡到正常狀態。

覆蓋範圍直觀指南：**例1：包含指定金額廢墟清除的保險單**

覆蓋類型	覆蓋範圍限制	指定的額外廢墟清除覆蓋範圍	可用於廢墟清除的覆蓋範圍
覆蓋範圍A：主要結構	\$200,000	覆蓋範圍A 的5%：\$10,000	\$10,000（來自覆蓋範圍A）
覆蓋範圍B：其他結構	\$20,000	覆蓋範圍B 的5%：\$1,000	\$1,000（來自覆蓋範圍B）
覆蓋範圍C：房內物品	\$100,000	覆蓋範圍C 的5%：\$5,000	\$5,000（來自覆蓋範圍C）
可用的總直接覆蓋範圍	不適用	不適用	\$16,000
廢墟清除成本範例	不適用	不適用	\$75,000
缺陷（如果是複合型廢墟）	不適用	不適用	\$59,000（不承擔責任）

注意：如果房主加入了綜合廢墟清除計畫進入權，則無需承擔\$59,000 的差額。如果沒有參與，這個差額將減少重建的主要覆蓋範圍。

例 2：包含一般保險廢墟清除的保險單

覆蓋類型	覆蓋範圍限制	被保險人用於重建的保險範圍	可用於綜合廢墟清除的金額
覆蓋範圍A：主要結構	\$200,000	\$200,000	\$0,000
覆蓋範圍B：其他結構	\$20,000	\$18,000	\$2,000
覆蓋範圍C：房內物品	\$100,000	\$93,000	\$7,000
可用的總覆蓋範圍	不適用	不適用	\$9,000
發票上的成本樣本	不適用	不適用	\$75,000
缺陷（如果在複合型廢墟清除計劃中）	不適用	不適用	\$66,000（不承擔責任）

注意：在這種情況下，毛伊縣僅在重建後覆蓋範圍內有剩餘資金的情況下收集廢墟清除費用。如果不參與該計劃，廢墟清除的全部費用將減少重建的主要覆蓋範圍。

夏威夷保險部分火災索賠信息
cca.hawaii.gov/ins/fire-claim-information/



本手冊僅供參考，不應被視為法律建議。